



**CÂMARA MUNICIPAL DA CALHETA
MADEIRA**

EDITAL

**Deliberações da Reunião Ordinária da Câmara Municipal do dia
22 de dezembro de 2025**

Doroteia Mercês Andrade Silva Leça, Presidente da Câmara Municipal da Calheta – Madeira, em cumprimento do disposto no n.º 1 do artigo 56º da Lei N.º 75/2013, de 12 de Setembro, torna público as deliberações tomadas, e aprovadas em minuta, na reunião ordinária da Câmara Municipal do dia **22 de dezembro**:----

Membros presentes: Doroteia Mercês Andrade Silva Leça – Presidente; Norberto Miguel de Sousa Sardinha – Vice-Presidente; Jorge Patrício Rodrigues Agrela - Vereador; Cláudia Sofia Gonçalves Barradas - Vereadora; José Basílio Azevedo dos Santos - Vereador; Teresa Maria de Gouveia Ribeiro - Vereadora e Ricardo José Fernandes Andrade – Vereador;-----

1-Aprovada por unanimidade a ata da reunião anterior.-----

2-Processos de obras particulares, aprovados por maioria, com a abstenção do Vereador José Basílio dos Santos:-----

-Número de Processo: 19/23 – R/A; **Objeto:** Licença especial para obras inacabadas, correspondente à licença de obras de construção n.º 137/24, emitida em 07/11/2024, para a alteração e ampliação de três moradias para alojamento turístico em espaço rural; **Freguesia:** Calheta; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com a abstenção do Vereador José Basílio dos Santos, deferir o pedido, nos termos do parecer técnico do Gabinete Jurídico, pelo prazo de 12 (doze) meses.-----

-Número de Processo: 54/24 - CN; **Objeto:** Pedido de prorrogação da licença de construção n.º 4/25, emitida em 09/01/2025, para construção de moradia unifamiliar; **Freguesia:** Arco da Calheta; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com a abstenção do Vereador José Basílio dos Santos, deferir o pedido, nos termos do parecer técnico do Gabinete Jurídico, pelo prazo de 6 (seis) meses. Não obstante, deverão ser regularizadas as alterações



**CÂMARA MUNICIPAL DA CALHETA
MADEIRA**

introduzidas ao projeto licenciado por esta Câmara Municipal, as quais poderão ser formalizadas mediante a apresentação das respetivas telas finais.-----

- **Número de Processo:** 100/23 - CN; **Objeto:** Projeto de alterações referente à licença de obras n.º 9/25, emitida em 23/01/2025 – construção de uma moradia unifamiliar; **Freguesia:** Calheta; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com a abstenção do Vereador José Basílio dos Santos, deferir o pedido, nos termos do parecer técnico do G.P.U..-----

- **Número de Processo:** 100/23 - CN; **Objeto:** Pedido de prorrogação da licença de construção n.º 9/25, emitida em 23/01/2025, para construção de moradia unifamiliar; **Freguesia:** Calheta; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por maioria, com a abstenção do Vereador José Basílio dos Santos, deferir o pedido, nos termos do parecer técnico do Gabinete Jurídico, pelo prazo de 12 (doze) meses.-----

- **Número de Processo:** 11/23 - CN; **Objeto:** Pedido de prorrogação da licença de construção n.º 156/24, emitida em 13/12/2024, para construção de moradia unifamiliar; **Freguesia:** Arco da Calheta; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, unanimidade, deferir o pedido, nos termos do parecer técnico do Gabinete Jurídico, pelo prazo de 6 (seis) meses.-----

- **Número de Processo:** 140/22 - CN; **Objeto:** Licença especial para obras inacabadas, correspondente à licença de obras de construção n.º 145/24, emitida em 25/11/2024, para construção de moradia unifamiliar; **Freguesia:** Arco da Calheta; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com a abstenção do Vereador José Basílio dos Santos, deferir o pedido, nos termos do parecer técnico do Gabinete Jurídico, pelo prazo de 3 (três) meses.-----

-**Número de Processo:** 14/20 - CN; **Objeto:** Projeto de alterações referente à licença de obras n.º 109/22, emitida em 07/12/2022 – construção de uma moradia unifamiliar; **Freguesia:** Estreito da Calheta; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com a abstenção do Vereador José Basílio dos Santos,



**CÂMARA MUNICIPAL DA CALHETA
MADEIRA**

deferir o pedido, nos termos do parecer técnico do G.P.U.-----

- **Número de Processo:** 14/20 - CN; **Objeto:** Pedido de prorrogação da licença de construção n.º 109/22, emitida em 07/12/2022, para construção de moradia unifamiliar; - **Freguesia:** Estreito da Calheta; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, unanimidade, deferir o pedido, nos termos do parecer técnico do Gabinete Jurídico, pelo prazo de 12 (doze) meses.-----

-**Número de Processo:** 213/25 - PC; **Objeto:** Pedido de Certidão nos termos do artigo 54º da Lei n.º 64/2003, de 24 de agosto – Artigo matricial 19938; **Freguesia:** Fajã da Ovelha; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, unanimidade, emitir parecer favorável, nos termos dos pareceres técnicos do G.P.U. e do Gabinete Jurídico.-----

- **Número de Processo:** 212/25 - PC; **Objeto:** Pedido de Certidão nos termos do artigo 54º da Lei n.º 64/2003, de 24 de agosto – Artigo matricial 12916; **Freguesia:** Calheta; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, unanimidade, emitir parecer favorável, nos termos dos pareceres técnicos do G.P.U. e do Gabinete Jurídico.-----

3- Foi deliberado, por unanimidade, ao abrigo das alíneas o) e u) do n.º 1 do artigo 33º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e do artigo 8º do Regulamento Municipal de Apoio ao Associativismo, atualizar o valor do subsídio mensal para o ano de 2026 a atribuir à Fábrica da Igreja dos Prazeres para 4.500,00 euros (quatro mil e quinhentos euros), considerando a quebra de receitas da Quinta Pedagógica devido às obras de melhoramento e de modo a garantir a manutenção dos quatro postos de trabalho. Foi, ainda deliberado, por unanimidade, que a atribuição deste valor fica condicionada à manutenção dos referidos postos de trabalho.-----

Foi, ainda aprovado, por unanimidade, conceder ao abrigo das alíneas o) e u) do n.º 1 do artigo 33º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e das alíneas a) e g) do artigo 8º do Regulamento Municipal de Apoio ao Associativismo, condicionado à



**CÂMARA MUNICIPAL DA CALHETA
MADEIRA**

disponibilidade de tesouraria, os seguintes apoios: a) 500,00 euros (quinhentos euros) à Casa do Povo da Fajã da Ovelha para apoiar com as despesas para a realização do XIV Encontro Regional de Cânticos de Festa que irá se realizar no próximo dia 11 de janeiro, considerando o seu interesse cultural e recreativo; b) 18.029,00 euros (dezoito mil e vinte e nove euros) ao Clube Naval da Calheta, para apoiar na aquisição de novo equipamento de competição para os atletas do Clube, bem como, com a realização de obras no novo espaço situado no Centro Náutico de São Lázaro, considerando o seu contributo para o desenvolvimento desportivo do concelho e para a promoção e ocupação da população juvenil do Concelho.-----

4-Foi deliberado, por unanimidade, adjudicar o direito de concessão de exploração de espaço público junto à praia da Calheta destinado a Centro de Mergulho à empresa Evolution Odyssey, Lda, pelo valor mensal de 200,00 euros (duzentos euros), bem como aprovar, por unanimidade, a minuta do contrato respetivo, nos termos da documentação presente em reunião.-----

Paços do Município da Calheta, 23 de dezembro de 2025

A PRESIDENTE DA CÂMARA,


(*Doroteia Mercês Andrade da Silva Leça*)