



**CÂMARA MUNICIPAL DA CALHETA
MADEIRA**

EDITAL

**Deliberações da Reunião Ordinária da Câmara Municipal do dia
10 de novembro de 2025**

Doroteia Mercês Andrade Silva Leça, Presidente da Câmara Municipal da Calheta – Madeira, em cumprimento do disposto no n.º 1 do artigo 56º da Lei N.º 75/2013, de 12 de Setembro, torna público as deliberações tomadas, e aprovadas em minuta, na reunião ordinária da Câmara Municipal do dia **10 de novembro**:----

Membros presentes: Doroteia Mercês Andrade Silva Leça – Presidente; Norberto Miguel de Sousa Sardinha – Vice-Presidente; Jorge Patrício Rodrigues Agrela - Vereador; Cláudia Sofia Gonçalves Barradas - Vereadora; José Basílio Azevedo dos Santos - Vereador; Teresa Maria de Gouveia Ribeiro - Vereadora e Ricardo José Fernandes Andrade – Vereador;-----

1-Aprovada por unanimidade a ata da reunião anterior.-----

2-Processos de obras particulares, aprovados por maioria, com a abstenção do Vereador José Basílio dos Santos:-----

-**Número de Processo:** 25/23 - CN; **Objeto:** Pedido de prorrogação da licença de construção n.º 133/24, emitida em 31/10/2024, para construção de uma moradia unifamiliar; **Freguesia:** Calheta; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por maioria, deferir o pedido, nos termos do parecer técnico do Gabinete Jurídico, pelo prazo de 12 (doze) meses.-----

-**Número de Processo:** 14/21 - CN; **Objeto:** Projeto de alterações para construção de uma moradia unifamiliar com um anexo; **Freguesia:** Calheta; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por maioria, deferir o pedido, nos termos do parecer técnico do G.P.U., com a condicionante aí mencionada.-----

-**Número de Processo:** 83/22 - CN; **Objeto:** Projeto de alterações para construção de uma moradia unifamiliar com um anexo; **Freguesia:** Calheta; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por maioria, deferir o pedido, nos termos do parecer técnico do G.P.U., com a condicionante aí mencionada.-----



**CÂMARA MUNICIPAL DA CALHETA
MADEIRA**

- Número de Processo:** 4/22 – R/A; **Objeto:** Pedido de prorrogação do prazo para a emissão das taxas referente ao licenciamento para ampliação de uma moradia unifamiliar; **Freguesia:** Ponta do Pargo; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por maioria, indeferir o pedido, nos termos do parecer técnico do Gabinete Jurídico.-----
- Número de Processo:** 147/24 - CN; **Objeto:** Pedido de dispensa da área de cedência a sul do prédio; **Freguesia:** Estreito da Calheta; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por maioria, deferir o pedido, atendendo à exposição apresentada pelo requerente.-----
- Número de Processo:** 178/25 - PC; **Objeto:** Pedido de Certidão nos termos do artigo 54º da Lei 64/2003, de 23 de agosto – Artigo matricial 1371; **Freguesia:** Estreito da Calheta; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por maioria, emitir parecer favorável, nos termos dos pareceres técnicos do G.P.U. e do Gabinete Jurídico.-----
- Número de Processo:** 75/24 - CN; **Objeto:** Renovação do pedido de licenciamento para a construção de uma moradia unifamiliar; **Freguesia:** Estreito da Calheta; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por maioria, deferir o pedido nos termos dos pareceres técnicos do G.P.U. e do Gabinete Jurídico.-----
- Número de Processo:** 16/22 - A; **Objeto:** Pedido de prorrogação da licença especial para obras inacabadas, referentes à licença de obras n.º 71/23, emitida em 04/09/2023, para ampliação de uma moradia unifamiliar; **Freguesia:** Ponta do Pargo; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por maioria, deferir o pedido, nos termos do parecer técnico do Gabinete Jurídico, pelo prazo de 12 (doze) meses.-----
- Número de Processo:** 11/22 – R/A; **Objeto:** Licença especial para obras inacabadas, correspondente à Licença de obras de construção n.º 54/24, emitida em 04/04/2024, para reconstrução e ampliação de uma moradia unifamiliar; **Freguesia:** Fajã da Ovelha; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por



**CÂMARA MUNICIPAL DA CALHETA
MADEIRA**

maioria, deferir o pedido, nos termos do parecer técnico do Gabinete Jurídico, pelo prazo de 12 (doze) meses.-----

-Número de Processo: 184/25 - PC; **Objeto:** Pedido de Certidão nos termos do artigo 54º da Lei 64/2003, de 23 de agosto – Artigos matriciais 5118 e 5112; **Freguesia:** Arco da Calheta; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por maioria, emitir parecer favorável, nos termos dos pareceres técnicos do G.P.U. e do Gabinete Jurídico.-----

-Número de Processo: 26/23 - CN; **Objeto:** Pedido de prorrogação da licença de construção n.º 98/23, emitida em 20/11/2023, para construção de uma moradia unifamiliar; **Freguesia:** Arco da Calheta; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por maioria, deferir o pedido, nos termos do parecer técnico do Gabinete Jurídico, pelo prazo de 3 (três) meses.-----

-Número de Processo: 9/18 – R/A; **Objeto:** Pedido de prorrogação da licença especial para obras inacabadas, referentes à licença de obras n.º 60/19, emitida em 03/07/2013, para reabilitação e ampliação com alteração de uso de armazém e palheiro para empreendimento turístico no espaço rural – “Agroturismo”; **Freguesia:** Calheta; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por maioria, deferir o pedido, nos termos do parecer técnico do Gabinete Jurídico, pelo prazo de 12 (doze) meses.-----

-Número de Processo: 112/23 - CN; **Objeto:** Pedido de prorrogação do prazo para emissão da licença de obras para a construção de uma moradia unifamiliar; **Freguesia:** Estreito da Calheta; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por maioria, indeferir o pedido, nos termos do parecer técnico do Gabinete Jurídico.---

-Número de Processo: 13/23 - DEST; **Objeto:** Pedido de retificação em operação de destaque; **Freguesia:** Fajã da Ovelha; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por maioria, deferir o pedido, nos termos do parecer do Gabinete Jurídico.-----



**CÂMARA MUNICIPAL DA CALHETA
MADEIRA**

- Número de Processo:** 27/22 – R/A; **Objeto:** Pedido de prorrogação do prazo para a emissão das taxas referente ao licenciamento para construção de uma moradia unifamiliar; **Freguesia:** Ponta do Pargo; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por maioria, indeferir o pedido, nos termos do parecer técnico do Gabinete Jurídico.-----
- Número de Processo:** 113/24 - P; **Objeto:** Comunicação da realização de obras isentas de controlo prévio – “Construção de um armazém agrícola até 30,00m²”; **Freguesia:** Arco da Calheta; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por maioria, emitir parecer favorável, nos termos do parecer técnico do G.P.U., com as condicionantes aí mencionadas e do parecer da Direção Regional de Agricultura e Desenvolvimento Rural datado de 30/09/2024.-----
- Número de Processo:** 30/25 - CM; **Objeto:** Pedido de licenciamento para a restauração de muros de vedação; **Freguesia:** Ponta do Pargo; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por maioria, emitir parecer favorável, nos termos do parecer técnico do G.P.U., com as condicionantes aí mencionadas.-----
- Número de Processo:** 135/25 - P; **Objeto:** Comunicação da realização de obras isentas de controlo prévio – “Recuperação do edificado”; **Freguesia:** Calheta; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por maioria, emitir parecer favorável, nos termos do parecer técnico do G.P.U., com as condicionantes aí mencionadas.-----
- Número de Processo:** 76/25 - CN; **Objeto:** Projeto de arquitetura para construção de moradia unifamiliar; **Freguesia:** Estreito da Calheta; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por maioria, deferir o pedido, nos termos do parecer do G.P.U. e da Direção Regional de Estradas.-----
- Número de Processo:** 130/25 - P; **Objeto:** Comunicação da realização de obras isentas de controlo prévio – “Construção de armazém agrícola com área de 25,00m²”; **Freguesia:** Calheta; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por



**CÂMARA MUNICIPAL DA CALHETA
MADEIRA**

maioria, emitir parecer favorável, nos termos do parecer técnico do G.P.U., com as condicionantes aí mencionadas.-----

-Número de Processo: 38/25 – R/A; **Objeto:** Projeto de alteração e ampliação de moradia unifamiliar; **Freguesia:** Calheta; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por maioria, deferir o pedido, nos termos do parecer do G.P.U..-----

-Número de Processo: 54/25 - CN; **Objeto:** Projeto de arquitetura para construção de moradia unifamiliar; **Freguesia:** Arco da Calheta; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por maioria, deferir o pedido, nos termos do parecer do G.P.U..-----

-Número de Processo: 126/23 - CN; **Objeto:** Pedido de alteração de utilização de uma moradia unifamiliar de tipologia T2 para tipologia T3; **Freguesia:** Prazeres; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por maioria, deferir o pedido, nos termos do parecer do G.P.U..-----

-Número de Processo: 107/25 - CN; **Objeto:** Projeto de arquitetura para construção de moradia unifamiliar; **Freguesia:** Calheta; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por maioria, deferir o pedido, nos termos do parecer do G.P.U..-----

-Número de Processo: 2/25 - T; **Objeto:** Projeto de arquitetura para alteração de uso de um armazém para uma moradia unifamiliar; **Freguesia:** Calheta; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por maioria, deferir o pedido, nos termos do parecer do G.P.U..-----

-Número de Processo: 71/05 - CN; **Objeto:** Projetos de especialidades referentes ao licenciamento e legalização para alteração e ampliação de moradia unifamiliar; **Freguesia:** Estreito da Calheta; **Deliberação:** A Câmara Municipal tomou conhecimento dos projetos das especialidades apresentados, nos termos das respetivas declarações de responsabilidade, deferindo, por maioria, o requerimento para junção ao processo.-----



CÂMARA MUNICIPAL DA CALHETA
MADEIRA

- Número de Processo:** 155/22 - CN; **Objeto:** Projeto de alteração do licenciamento de uma moradia unifamiliar, de tipologia T3 para tipologia T5; **Freguesia:** Calheta; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por maioria, deferir o pedido, nos termos do parecer do G.P.U.-----
- Número de Processo:** 37/25 - CM; **Objeto:** Pedido de licenciamento para a “reconstrução de parede de pedra”; **Freguesia:** Estreito da Calheta **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por maioria, emitir parecer favorável, nos termos do parecer técnico do G.P.U., com as condicionantes aí mencionadas.-----
- Número de Processo:** 142/25 - P; **Objeto:** Comunicação da realização de obras isentas de controlo prévio – “Remodelação de interiores e abertura de uma janela”; **Freguesia:** Jardim do Mar; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por maioria, emitir parecer favorável, nos termos do parecer técnico do G.P.U., com as condicionantes aí mencionadas.-----
- Número de Processo:** 140/25 - P; **Objeto:** Comunicação da realização de obras isentas de controlo prévio – “Restauração de moradia”; **Freguesia:** Estreito da Calheta; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por maioria, emitir parecer favorável, nos termos do parecer técnico do G.P.U., com as condicionantes aí mencionadas.-----
- Número de Processo:** 1/25 - R; **Objeto:** Comunicação da realização de obras isentas de controlo prévio – “Restauração de moradia”; **Freguesia:** Calheta; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por maioria, emitir parecer favorável, nos termos do parecer técnico do G.P.U., com as condicionantes aí mencionadas.-----
- Número de Processo:** 72/24 - P; **Objeto:** Comunicação da realização de obras isentas de controlo prévio – “Restauração da moradia e ampliação de um quarto”; **Freguesia:** Calheta; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por maioria, emitir parecer favorável, nos termos do parecer técnico do G.P.U., com as condicionantes aí mencionadas.-----



**CÂMARA MUNICIPAL DA CALHETA
MADEIRA**

-Número de Processo: 120/23 - CN; **Objeto:** Pedido de prorrogação do prazo para a emissão das taxas referente ao licenciamento para construção de uma moradia unifamiliar; **Freguesia:** Fajã da Ovelha; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por maioria, indeferir o pedido, nos termos do parecer técnico do Gabinete Jurídico.-----

-Número de Processo: 4/25 - A; **Objeto:** Projetos de especialidades referentes ao licenciamento para ampliação de uma moradia unifamiliar; **Freguesia:** Calheta; **Deliberação:** A Câmara Municipal tomou conhecimento dos projetos das especialidades apresentados, nos termos das respetivas declarações de responsabilidade, deferindo, por maioria, o requerimento para junção ao processo.-

-Número de Processo: 51/25 - CN; **Objeto:** Projetos de especialidades referentes ao licenciamento para construção de moradias geminadas; **Freguesia:** Prazeres; **Deliberação:** A Câmara Municipal tomou conhecimento dos projetos das especialidades apresentados, nos termos das respetivas declarações de responsabilidade, deferindo, por maioria, o requerimento para junção ao processo.-

-Número de Processo: 140/24 - CN; **Objeto:** Projetos de especialidades referentes ao licenciamento para construção de uma moradia unifamiliar; **Freguesia:** Fajã da Ovelha; **Deliberação:** A Câmara Municipal tomou conhecimento dos projetos das especialidades apresentados, nos termos das respetivas declarações de responsabilidade, deferindo, por maioria, o requerimento para junção ao processo.-----

-Número de Processo: 12/25 - R/A; **Objeto:** Projeto de arquitetura para ampliação de uma moradia unifamiliar; **Freguesia:** Ponta do Pargo; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por maioria, deferir o pedido, nos termos do parecer do G.P.U..-----

-Número de Processo: 108/25 - CN; **Objeto:** Projeto de arquitetura para edificação de um edifício habitacional; **Freguesia:** Arco da Calheta; **Deliberação:**



**CÂMARA MUNICIPAL DA CALHETA
MADEIRA**

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, deferir o pedido, nos termos do parecer do G.P.U.-----

-Número de Processo: 100/25 - P; **Objeto:** Pedido de construção de um anexo à moradia; **Freguesia:** Estreito da Calheta; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por maioria, indeferir o pedido, nos termos do parecer do G.P.U.-----

-Número de Processo: 146/25 - P; **Objeto:** Comunicação da realização de obras isentas de controlo prévio – “Restauração de moradia com substituição da cobertura a telha na moradia”; **Freguesia:** Calheta; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por maioria, emitir parecer favorável, nos termos do parecer técnico do G.P.U., com as condicionantes aí mencionadas.-----

-Número de Processo: 36/25 - M; **Objeto:** Pedido de licenciamento para “reconstrução de muros de alargamento da vereda”; **Freguesia:** Ponta do Pargo; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por maioria, indeferir o pedido, nos termos do parecer do G.P.U.-----

-Número de Processo: 4/25 - CT; **Objeto:** Pedido de licenciamento para “construção de tanque de rega pré fabricado”; **Freguesia:** Arco da Calheta; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por maioria, indeferir o pedido, nos termos do parecer do G.P.U.-----

-Número de Processo: 37/23 - CN; **Objeto:** Projeto de alterações referente à construção de uma moradia unifamiliar, com a licença de obras n.º 140/24; **Freguesia:** Ponta do Pargo; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por maioria, deferir o pedido, nos termos do parecer técnico do G.P.U.-----

-Número de Processo: 103/25 - CN; **Objeto:** Pedido de licenciamento para construção de uma piscina; **Freguesia:** Estreito da Calheta; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por maioria, deferir o pedido, nos termos do parecer do G.P.U.-----

-Número de Processo: 22/25 - CN; **Objeto:** Projeto de arquitetura para construção de moradia unifamiliar; **Freguesia:** Ponta do Pargo; **Deliberação:** A



**CÂMARA MUNICIPAL DA CALHETA
MADEIRA**

Câmara Municipal deliberou, por maioria, deferir o pedido, nos termos do parecer do G.P.U.-----

-Número de Processo: 100/25 - CN; **Objeto:** Projeto de arquitetura para construção de moradia unifamiliar; **Freguesia:** Fajã da Ovelha; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por maioria, deferir o pedido, nos termos do parecer do G.P.U.-----

-Número de Processo: 14/24 – R/A; **Objeto:** Projetos de especialidades referentes ao licenciamento para alteração de moradia unifamiliar para empreendimento turístico; **Freguesia:** Fajã da Ovelha; **Deliberação:** A Câmara Municipal tomou conhecimento dos projetos das especialidades apresentados, nos termos das respetivas declarações de responsabilidade, deferindo, por maioria, o requerimento para junção ao processo.-----

-Número de Processo: 130/25 - P; **Objeto:** Comunicação da realização de obras isentas de controlo prévio – “Construção de armazém agrícola com área de 25,00m²”; **Freguesia:** Calheta; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por maioria, emitir parecer favorável, nos termos do parecer técnico do G.P.U., com as condicionantes aí mencionadas. Deverá proceder à retificação das confrontações constantes das certidões do registo predial.-----

-Número de Processo: 145/25 - P; **Objeto:** Comunicação da realização de obras isentas de controlo prévio – “Restauração de palheiro”; **Freguesia:** Estreito da Calheta; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por maioria, emitir parecer favorável, nos termos do parecer técnico do G.P.U., com as condicionantes aí mencionadas.-----

-Número de Processo: 144/25 - P; **Objeto:** Comunicação da realização de obras isentas de controlo prévio – “Restauração de moradia”; **Freguesia:** Estreito da Calheta; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por maioria, emitir parecer desfavorável, nos termos do parecer técnico do G.P.U.. Deverá ser apresentado



**CÂMARA MUNICIPAL DA CALHETA
MADEIRA**

projeto de arquitetura correspondente à pretensão do requerente, em conformidade com a legislação em vigor.-----

-Número de Processo: 31/25 – R/A; **Objeto:** Projeto de arquitetura para reconstrução e ampliação de moradia unifamiliar; **Freguesia:** Arco da Calheta; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por maioria, deferir o pedido, nos termos do parecer do G.P.U., com a condicionante aí mencionada.-----

-Número de Processo: 5/21 - CN; **Objeto:** Projetos de especialidades referentes ao licenciamento para obras de urbanização do Arruamento de Acesso à Moradia B; **Freguesia:** Arco da Calheta; **Deliberação:** A Câmara Municipal tomou conhecimento dos projetos das especialidades apresentados, nos termos das respetivas declarações de responsabilidade, deferindo, por maioria, o requerimento para junção ao processo.-----

-Número de Processo: 18/25 - CA; **Objeto:** Pedido de licenciamento para construção de um acesso automóvel; **Freguesia:** Fajã da Ovelha; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por maioria, deferir o pedido, nos termos do parecer do G.P.U., com as condicionantes aí mencionadas.-----

-Número de Processo: 187/25 - PC; **Objeto:** Pedido de Certidão nos termos do artigo 54º da Lei 64/2003, de 23 de agosto – Artigos matriciais 15692 e 15696; **Freguesia:** Ponta do Pargo; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por maioria, emitir parecer favorável, nos termos dos pareceres técnicos do G.P.U. e do Gabinete Jurídico.-----

-Número de Processo: 18/23 – R/A; **Objeto:** Renovação do licenciamento para a alteração de uma moradia unifamiliar; **Freguesia:** Prazeres; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por maioria, deferir o pedido, nos termos dos pareceres técnicos do G.P.U. e do Gabinete Jurídico.-----

-Número de Processo: 39/22 - CN; **Objeto:** Licença especial para obras inacabadas, correspondente à Licença de obras de construção n.º 35/23, emitida em 20/04/2023, para construção de uma moradia unifamiliar; **Freguesia:** Calheta;



**CÂMARA MUNICIPAL DA CALHETA
MADEIRA**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, deferir o pedido, nos termos do parecer técnico do Gabinete Jurídico, pelo prazo de seis meses. Deverá regularizar as alterações ao projeto licenciado por esta Câmara Municipal. -----

-Número de Processo: 86/23 - CN; **Objeto:** Pedido de prorrogação da licença de construção n.º 131/24, emitida em 16/10/2024, para construção de uma moradia unifamiliar; **Freguesia:** Prazeres; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por maioria, deferir o pedido, nos termos do parecer técnico do Gabinete Jurídico, pelo prazo de 3 (três) meses.-----

-Número de Processo: 85/23 - CN; **Objeto:** Pedido de prorrogação da licença de construção n.º 132/24, emitida em 16/10/2024, para construção de uma moradia unifamiliar; **Freguesia:** Prazeres; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por maioria, deferir o pedido, nos termos do parecer técnico do Gabinete Jurídico, pelo prazo de 3 (três) meses.-----

-Número de Processo: 120/21 - CN; **Objeto:** Projetos de especialidades referentes às alterações de licenciamento para construção de uma moradia unifamiliar; **Freguesia:** Arco da Calheta; **Deliberação:** A Câmara Municipal tomou conhecimento dos projetos das especialidades apresentados, nos termos das respetivas declarações de responsabilidade, deferindo, por maioria, o requerimento para junção ao processo.-----

-Número de Processo: 4/25 – R/A; **Objeto:** Projetos de especialidades referentes ao licenciamento para alteração e ampliação de uma moradia unifamiliar; **Freguesia:** Arco da Calheta; **Deliberação:** A Câmara Municipal tomou conhecimento dos projetos das especialidades apresentados, nos termos das respetivas declarações de responsabilidade, deferindo, por maioria, o requerimento para junção ao processo.-----

-Número de Processo: 16/25 – R/A; **Objeto:** Projetos de especialidades referentes ao licenciamento para alteração e ampliação de uma moradia unifamiliar; **Freguesia:** Calheta; **Deliberação:** A Câmara Municipal tomou



**CÂMARA MUNICIPAL DA CALHETA
MADEIRA**

conhecimento dos projetos das especialidades apresentados, nos termos das respetivas declarações de responsabilidade, deferindo, por maioria, o requerimento para junção ao processo.-----

-Número de Processo: 17/25 – R/A; **Objeto:** Projetos de especialidades referentes ao licenciamento para reconstrução e ampliação de uma moradia unifamiliar e um palheiro; **Freguesia:** Calheta; **Deliberação:** A Câmara Municipal tomou conhecimento dos projetos das especialidades apresentados, nos termos das respetivas declarações de responsabilidade, deferindo, por maioria, o requerimento para junção ao processo.-----

-Número de Processo: 3/25 - EP; **Objeto:** Pedido de informação prévia para construção de uma moradia unifamiliar; **Freguesia:** Arco da Calheta; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por maioria, emitir parecer favorável, nos termos do parecer do G.P.U., com a retificação aí referida, bem como da exposição apresentada pelo requerente relativa ao pedido de dispensa da execução da cedência.-----

-Número de Processo: 26/25 - CN; **Objeto:** Projetos de especialidades referentes ao licenciamento para construção de uma moradia unifamiliar; **Freguesia:** Estreito da Calheta; **Deliberação:** A Câmara Municipal tomou conhecimento dos projetos das especialidades apresentados, nos termos das respetivas declarações de responsabilidade, deferindo, por maioria, o requerimento para junção ao processo.-

-Número de Processo: 25/25 - CN; **Objeto:** Projetos de especialidades referentes ao licenciamento para construção de uma moradia unifamiliar; **Freguesia:** Estreito da Calheta; **Deliberação:** A Câmara Municipal tomou conhecimento dos projetos das especialidades apresentados, nos termos das respetivas declarações de responsabilidade, deferindo, por maioria, o requerimento para junção ao processo.-

-Número de Processo: 17/25-DEST; **Objeto:** Pedido de emissão de certidão relativa à operação de destaque; **Freguesia:** Estreito da Calheta; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por maioria, deferir o pedido, nos termos dos



**CÂMARA MUNICIPAL DA CALHETA
MADEIRA**

pareceres técnicos emitidos pelo G.P.U. e pelo Gabinete Jurídico, tendo em consideração a exposição apresentada pelos requerentes, bem como a respetiva declaração de anuência.-----

-Número de Processo: 24/24 - CA; **Objeto:** Construção de arruamento, designadamente no que respeita à área afeta a equipamentos integrantes desse mesmo arruamento; **Freguesia:** Estreito da Calheta; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por maioria, deferir o pedido, nos termos do parecer técnico do G.P.U., com a condicionante aí mencionada.-----

-Número de Processo: 152/24 - CN; **Objeto:** Projeto de arquitetura para construção de uma moradia unifamiliar; **Freguesia:** Ponta do Pargo; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por maioria, deferir o pedido, nos termos do parecer técnico do G.P.U. e da escritura de doação do quinhão hereditário.-----

-Número de Processo: 182/25 - PC; **Objeto:** Pedido de cedência ao domínio público municipal; **Freguesia:** Prazeres; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por maioria, deferir o pedido.-----

-Número de Processo: 131/25 - P; **Objeto:** Comunicação da realização de obras isentas de controlo prévio – “Construção de anexo com 30,00m²”; **Freguesia:** Paul do Mar; **Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por maioria, emitir parecer desfavorável, nos termos do parecer técnico do G.P.U..-----

3- Foi deliberado, por unanimidade, conceder o apoio de 6500,00 Euros ao Clube Desportivo Nacional para apoiar com a organização da Rampa Regional do Paul do Mar que irá se realizar nos dias 14 e 15 de novembro próximos, considerando a promoção do Concelho.-----

4- Foi aprovada, por unanimidade, por proposta da Exma. Sra. Presidente, a abertura de concurso público para a execução da empreitada de “OPTIMIZAÇÃO HIDRÁULICA DO SISTEMA MUNICIPAL DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA DO CONCELHO DA CALHETA PARA REDUÇÃO DE PERDAS DE ÁGUA - ZONA PILOTO PRAZERES”, com o prazo de execução dos trabalhos por 18



**CÂMARA MUNICIPAL DA CALHETA
MADEIRA**

meses e com o preço base fixado em € 1 558 000,00 (um milhão quinhentos e cinquenta e oito mil euros). Foram, igualmente, aprovadas as respetivas peças escritas, nomeadamente do programa do procedimento, o caderno de encargos, os projetos de execução, memórias descritivas, mapas de quantidades, estimativas orçamentais, bem como, as peças desenhadas-----

5- Foi deliberado por unanimidade nomear a comissão de vistorias, composta por:-

MEMBROS EFECTIVOS: Paulo Duarte Mendonça Vieira, Presidente – Técnico Superior, Arquitecto; Joana Marisa Castro Alves, Vogal - Técnica Superior, Arquitecta e Fernando Sousa, Vogal - Fiscal de Obras, Assistente Técnico.-----

MEMBROS SUPLENTE: Gonçalo Bazenga Camacho – Técnico Superior, Engenharia Civil, que substitui o membro efetivo Paulo Duarte Mendonça Vieira; Carla Mónica Correia Jardim Sardinha – Técnica Superior, Engenheira Civil, que substitui o membro efetivo Joana Marisa Castro Alves; José Duarte Moniz Gonçalves – Fiscal, da carreira de fiscalização, que substitui o membro efetivo Fernando Sousa.-----

6- Foi aprovada, por unanimidade, a alteração à Norma de Controlo Interno do Município, conforme proposta apresentada em reunião.-----

7- Foi aprovado, por unanimidade, o Código de Ética e Conduta, conforme proposta apresentada em reunião.-----

8- Foi aprovado por unanimidade, a alteração ao Plano de Prevenção de Riscos de Gestão, incluindo os de Corrupção e Infrações Conexas, considerando a proposta apresentada pela Senhora Presidente e que abaixo se transcreve:-----

Considerando que:

Conforme estabelecido pelo artigo 6.º do regime geral de prevenção da corrupção, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 109-E/2021, de 9 de dezembro, a autarquia deve adotar e implementar um plano de prevenção de corrupção, devendo constar do mesmo:

a) As áreas de atividade da entidade com risco de prática de atos de corrupção e infrações conexas;



CÂMARA MUNICIPAL DA CALHETA MADEIRA

b) A probabilidade de ocorrência e o impacto previsível de cada situação, de forma a permitir a graduação dos riscos;

c) Medidas preventivas e corretivas que permitam reduzir a probabilidade de ocorrência e o impacto dos riscos e situações identificados;

d) Nas situações de risco elevado ou máximo, as medidas de prevenção mais exaustivas, sendo prioritária a respetiva execução;

e) A designação do responsável geral pela execução, controlo e revisão do PPR, que pode ser o responsável pelo cumprimento normativo.

Na ausência de dirigente nomeado, o responsável pelo cumprimento do normativo é o Presidente da Câmara Municipal.

A corrupção e as infrações a ela conexas, nomeadamente as decorrentes dos conflitos de interesse, constituem riscos potenciais em inúmeras atividades da Administração Pública.

Consciente destes riscos, o Município da Calheta procura, através do Plano de Prevenção da Corrupção (PPC 2026), identificar os riscos que podem associar-se ao desenvolvimento das suas atividades e, em particular, aos investimentos em execução no âmbito do Plano de Recuperação e Resiliência (PRR), adotando as correspondentes medidas preventivas e mecanismos de controlo interno.

Na elaboração e atualização deste instrumento foram tidos em consideração:

- *O Decreto-Lei n.º 109-E/2021, de 9 de dezembro, que estabelece o Regime Geral de Prevenção da Corrupção (RGPC);*
- *A Recomendação n.º 1/2024, relativa à implementação de instrumentos de prevenção da corrupção e infrações conexas por parte do Governo;*
- *O Guia n.º 1/2023, do Mecanismo Nacional Anticorrupção (MENAC), sobre os instrumentos do RGPC;*
- *As recomendações do Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana (IHRU, I.P.), emitidas no âmbito da Análise Preliminar de Risco ao Sistema de Controlo Interno do Município da Calheta enquanto beneficiário final do PRR, em especial a necessidade de:*
 - *Proceder à identificação de riscos associados à execução do PRR e de outros fundos comunitários;*
 - *Definir mecanismos de controlo e medidas de mitigação ajustadas à realidade orgânica da autarquia;*

Nestes termos, e em conformidade com o disposto no artigo 6.º do Regime Geral de Prevenção da Corrupção, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 109-E/2021, de 9 de dezembro, tenho a honra de propor que a Câmara Municipal da Calheta delibere a atualização do Plano de Prevenção da Corrupção acrescentando o quadro mencionado no Anexo I, da presente proposta, para integrar riscos específicos relacionados com execução financeira, contratação pública, transparência, recursos humanos, comunicação e controlo interno, e o submeta à apreciação e aprovação da



**CÂMARA MUNICIPAL DA CALHETA
MADEIRA**

Assembleia Municipal, nos termos da alínea a) e da alínea ccc) do n.º 1 do artigo 33.º e da alínea h) do n.º 1 do artigo 25.º, todos constantes do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

9- Foi aprovado, por unanimidade, um Voto de Pesar pelo falecimento do Dr. Justino Augusto Baptista Abreu dos Santos, ilustre calhetense, natural do Paul do Mar, que dedicou uma vida inteira ao serviço público e à Saúde, deixando uma marca humana e profissional que é hoje reconhecida pela população em geral. A Autarquia reconhece o contributo inestimável do Dr. Justino, não apenas pela sua competência técnica, mas sobretudo pela postura de proximidade, respeito e cuidado com que exerceu a sua profissão e que fizeram dele uma referência, endereçando à endereça à família, amigos e colegas as mais sentidas condolências.-----

10- Foram aprovados, por unanimidade, os seguintes **VOTOS**:-----

- **Voto de Louvor** ao atleta Bernardo Pereira, pela conquista do título de Campeão do Mundo de Canoagem de Mar, na variante SS1, no escalão de Sub-23 masculinos e a Medalha de Bronze no escalão de absolutos masculinos, no 2025 ICF Canoe Ocean Racing World Championships, que decorreu de 14 a 19 de outubro de 2025;-----

-**Voto de Congratulação** à atleta Jéssica Rodrigues, pela obtenção de quatro novos recordes nacionais, de 500m, 1000m, 1500m e 3000m, na Taça de Portugal de Patinagem de Velocidade no Gelo. Sagrou-se, ainda campeã nacional de allround em Inzell, na Alemanha entre os dias 24 e 26 de outubro;-----

- **Voto de Congratulação** ao atleta Afonso Silva, pela conquista do título de Campeão Nacional de Allround, com o um novo recorde nacional nos 3000m, e, Inzell, na Alemanha entre os dias 24 e 26 de outubro.-----

Paços do Município da Calheta, 11 de novembro de 2025

A PRESIDENTE DA CÂMARA,

(Doroteia Mercês Andrade da Silva Leça)